

Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

## NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Inžinerinis statinys**

Bylos Nr.: **21/17725**

Registro Nr.: **50/164331 (Statiniai)**

Adresas: **Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Kairių g.**

Lapų skaičius: **41**



### **SUDERINTA**

Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

*Elektroniniu parašu pasirašė:* Sandra Vaišvilė

*Pareigos:* Kadastro specialistė

*Laiko žyma:* 2016-04-01 08:55:00

Bylos Nr. 21/17725  
Tomo Nr. 1  
Registro 50/164331

### BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinių išdėstymo planas	1	2016-03-29	10	1-10	
2	Koordinacijų žiniaraštis KZ	2	2016-03-29	7	11-17	
3	Inžinerinių statinių kadastro duomenys 1C FORMA	3	2016-03-29	18	18-35	
4	Inžinerinių statinių įkainojimas (perkainojimas) 2C FORMA	4	2016-03-29	5	36-40	

Vidaus apyrašo lapų 40

Matininkas Romas Petrauskas

## Koordinacijų žiniaraštis

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Kairių g.

Pavadinimas Buitiniai nuotekų tinklai

Unikalus Nr. 2100-1120-2032

Žymėjimas 3i

Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų

Matavimų data 2016-03-14

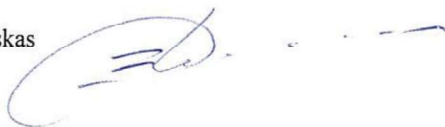
Koordinacijų sistema: LKS1994

Taško Nr.	X	Y	Taško Nr.	X	Y
1	6171493,80	323280,98	35	6171335,45	323830,79
2	6171481,18	323277,11	36	6171338,70	323814,38
3	6171504,54	323212,77			
4	6171508,45	323212,74			
5	6171510,67	323211,93			
6	6171568,72	323209,19			
7	6171571,45	323208,49			
8	6171594,35	323206,70			
9	6171571,87	322878,26			
10	6171588,19	322854,01			
11	6171584,08	322785,77			
12	6171590,20	322777,27			
13	6171590,14	322774,49			
14	6171494,52	323278,23			
15	6171483,68	323274,96			
16	6171506,53	323213,93			
17	6171508,54	323213,79			
18	6171571,49	323209,65			
19	6171595,68	323207,54			
20	6171572,94	322878,20			
21	6171589,38	322854,80			
22	6171585,21	322785,83			
23	6171591,26	322777,56			
24	6171591,23	322774,46			
25	6171442,65	324550,13			
26	6171442,49	324551,25			
27	6171425,75	324549,92			
28	6171429,35	324483,93			
29	6171427,46	324386,15			
30	6171432,51	324283,71			
31	6171418,98	324097,82			
32	6171408,30	323955,01			
33	6171401,14	323838,70			
34	6171334,74	323835,55			



Parengė Matininkas Romas Petrauskas

Tikrino



## Koordinacijų žiniaraštis

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Kairių g.

Pavadinimas Lietaus nuotekų tinklai

Unikalus Nr. 2100-1120-2043

Žymėjimas 4i

Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų

Matavimų data 2016-03-14

Koordinacijų sistema: LKS1994

Taško Nr.	X	Y
1	6171378,68	323782,20
2	6171339,94	323785,02
3	6171339,31	323781,03
4	6171323,69	323579,58
5	6171328,66	323526,53
6	6171355,87	323452,46
7	6171430,13	323335,89
8	6171438,74	323320,83
9	6171481,98	323254,78
10	6171504,45	323211,84
11	6171510,67	323211,93

Parengė Matininkas Romas Petrauskas

Tikrino



## Inžinerinių statinių kadastro duomenys

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Kairių g.

Unikalus Nr. 2100-1120-2032

Pavadinimas Buitiniai nuotekų tinklai

Pažymėjimas plane 3i

Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų

Aprašymas Statinio kategorija - I gr. nesudėtingas statinys.

Kad. duomenų nustatymo 2016-03-14

## Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1986	Nuotekų linijos reikšmė:	Išvadinė
Statybos pabaigos metai:	1986	Nuotekų linijos rūšis:	Slėginė
Rekonstravimo pradžios metai:		Nuotekų linijos būdas:	Buitinė
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	1979,99
Baigtumo procentas: %	100	Daikto būklė:	

## Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
3i1	Vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	1986	Ilgis: m	611,88
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Ketus
Skersmuo: mm	150	Gylis: m	3
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
3i2	Vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	1986	Ilgis: m	81,34
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Ketus
Skersmuo: mm	150	Gylis: m	3
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
3i3	Vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	1986	Ilgis: m	468,25
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Ketus
Skersmuo: mm	150	Gylis: m	3
Markė:			

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
3i4	Vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	1986	Ilgis: m	818,52
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Ketus
Skersmuo: mm	150	Gylis: m	2
Markė:			





# Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
182	Kamera		
Statybos pabaigos metai:	1986	Gylis: m	2,67
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	3
Koordinatė X:	6171510,67	Plotis: m	2,5
Koordinatė Y:	323211,94	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m	20,03		

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
131	Kamera		
Statybos pabaigos metai:	1986	Gylis: m	2,95
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	3
Koordinatė X:	6171569,51	Plotis: m	3
Koordinatė Y:	323208,63	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m	26,55		

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
52	Šulinys		
Statybos pabaigos metai:	1986	Gylis: m	1,8
Rekonstravimo pabaigos metai:		Skersmuo: mm	1000
Medžiaga:	Betonas	Ilgis: m	
Koordinatė X:	6171335,45	Plotis: m	
Koordinatė Y:	323830,79	Kiekis: vnt.	1
Tūris: kub. m			

Parengė Matininkas Romas Petrauskas

*[Handwritten signature]*



## Inžinerinių statinių kadastro duomenys

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Kairių g.

Unikalus Nr. 2100-1120-2043

Pavadinimas Lietaus nuotekų tinklai

Pažymėjimas plane 4i

Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų

Kad. duomenų nustatymo 2016-03-14

Aprašymas Statinio kategorija - I gr. nesudėtingas statinys.  
2012 m. rekonstrukcija, panaikintas atskiras vamzdinių ruožas.

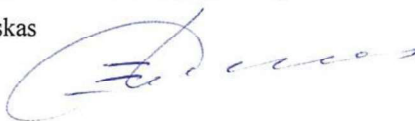
## Statinio duomenys

Statybos pradžios metai:	1986	Nuotekų linijos reikšmė:	Išvadinė
Statybos pabaigos metai:	1986	Nuotekų linijos rūšis:	Slėginė
Rekonstravimo pradžios metai:		Nuotekų linijos būdas:	Lietaus
Rekonstravimo pabaigos metai:		Ilgis: m	666,34
Baigtumo procentas: %	100	Daikto būklė:	

## Statinio sudėtinių dalių kadastro duomenys

Pažymėjimas plane	Sudėtinė dalis		
4i	Vamzdynas		
Statybos pabaigos metai:	1986	Ilgis: m	666,34
Rekonstravimo pabaigos metai:		Medžiaga:	Ketus
Skersmuo: mm	150	Gylis: m	2
Markė:			

Parengė Matininkas Romas Petrauskas





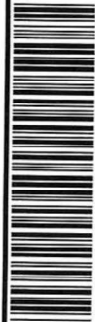

## Inžinerinių statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Kairių g.  
Unikalus Nr. 2100-1120-2032

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), Perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Vamzdynas 3i1	2016-03-14	P	2,9	m	611,88	NTK11-4,2,23	84,28	106290,55	71	30699,72	1	30699,72
Vamzdynas 3i2	2016-03-14	P	3,3	m	81,34	NTK11-4,2,2	54,45	43732,62	75	10947,64	1	10947,64
Viso								150000		41600		41600

Parengė Matininkas Romas Petrauskas

A.V.



\* 1 0 6 1 3 8 6 0 3 \*

## Inžinerinių statinių įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Kairių g.  
Unikalus Nr. 2100-1120-2043

Pavadinimas	Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I), perkainojimas (P)	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkurimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Vamzdynas 4i	2016-03-14	P	2,9	m	666,34	NTK2016-2,2,23	94	62600	75	15700	1	15700
Viso								62600		15700		15700

Parengė Matiniukas Romas Petruskas

